



## عقد (توريد و تركيب حجر لزوم الجلسات)

اسم المشروع حدائق الإسكان - المرحلة الأولى  
انه في يوم الخميس : 2025/ 12 / 25 م الموافق : 1447/ 07 / 05 هـ تم تحرير هذا العقد بين كل من:

شركة صفوة الرياض المحدودة س.ت: 4031042604 ويمثلها ناصر نايف عبدالله بن ظليف  
عنوانها الرياض ص.ب: 76129 الرمز البريدي: 11922 طرف اول  
شركة وردة الشام للصناعة س.ت: 1009087958 الرمز البريدي: 15457 طرف ثاني

### تمهيد

حيث أن الطرف الأول يرغب في إسناد اعمال توريد و تركيب حجر الرياض لمواقع مشروع إعادة تاهيل دورات المياه ، وقد أبدى الطرف الثاني بما لديه من خبرة و مواد ومعدات وفنيين و عمالة مدربة الرغبة في تنفيذ هذه الأعمال بعد إطلاعهم على موقع المشروع والمخططات والمواصفات الخاصة بالمشروع وعلم بكل تفاصيل المشروع علماً نافياً للجهالة لذا فقد إتفق الطرفان على ما يلي:

- 1- يعتبر التمهيد جزء لا يتجزأ من هذا العقد.
- 2- يقر الطرف الثاني بأنه على علم تام بالمخططات والمواصفات العامة والخاصة بالمشروع وكذلك طبيعة موقع المشروع ملماً بكل تفاصيله علماً نافياً للجهالة ، وعليه يلتزم بالعمل وفق تلك المواصفات والمخططات المطلوبة من الاستشاري.
- 3- يتعهد الطرف الثاني بتوفير العدد الكافي من العمالة المهنية المدربة وان يكون مسؤولاً عنهم من حيث المخاطر والاصابات والإقامة النظامية ويكون مسؤولاً عنها امام الجهات المختصة.
- 4- على الطرف الثاني كامل المسؤولية عن عمالته من حيث المخاطر والاصابات و الإقامة النظامية ويكون مسؤولاً عنها أمام الجهات المختصة.
- 5- الطرف الثاني مسؤول مسؤولية كاملة عن نظافة الموقع محل الاعمال يوميا وتحمل جميع المخالفات والغرامات الخاصة بنظافة محل اعماله.
- 6- التنفيذ خلال (7 : 10 ايام) بحد اقصى لكل موقع من تاريخ التعميد وفي حال عدم انتهاء الاعمال خلال المدة سيتم تطبيق غرامة 1000 ريال عن كل يوم تأخير، كما يحق للطرف الأول الاستعانة بمقاول اخر في حال التأخير وعدم الالتزام، ويتحمل الطرف الثاني جميع تكاليف المقاول الاخر.





م	البيــــــــــــد	الوحدة	سعر الوحدة
1	توريد وتركيب تكسيات حجر (أصفر) لزوم الجلسات منحوت للجدران الخارجية واملس للسطح تركيب فى الاماكن الموضحة بالمخططات شاملا الكانات والمواد والمصنعيات اللازمه للتركيب والتثبيت الميكانيكى مع اعتماد جميع القطاعات الخاصة بالتثبيت وملئ الفواصل بروبه الاسمنت والاكسيد والمعالجه ونهو العمل طبقا لما هو موضح بالمخططات والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات الجهة المشرفة.	2م	190

8- من المتفق عليه بين الطرفين يكون الاحتساب النهائي للكميات في هذا العقد على أساس الكميات الفعلية المركبة والمسلمة حسب الواقع وعلى الطبيعة وذلك بعد تنفيذها وتسليمها للاستشاري والطرف الأول.

**9- الدفعات وطريقة السداد: -**

- يتم سداد المستحقات عن طريق مستخلصات مهندس الموقع.
- يتم صرف المستحقات تحويل على الحساب البنكى المرفق.

**1- تحرير العقد: -**

طرف ثاني

طرف اول

شركة وردة الشام للصناعة

شركة صفوة الرياض المحدودة

